

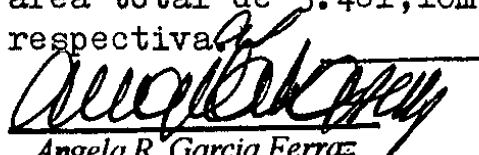
MATRÍCULA 71.165 DATA 07/7/1999	IMÓVEL BAIRRO 1ª seção urbana ÍNDICE LOTE 08 e outros QUADRA 1-A SEÇÃO		71.165 Registro Anterior R3/ 540 Livro 2 4º Of. LIVRO 2
	RUA Av. dos Andradas, 675, 681, 687, 699 e 723 e rua Conselheiro Rocha, 106 e e 906		
	ÁREA DO LOTE 3.481,10m2 FR. IDEAL		

PROPRIETÁRIO

Banco de Crédito Real de Minas Gerais S/A, com sede em Juiz de Fora-MG, CGC. 21.562.962/0001/04.

CARACTERÍSTICAS

Prédios da Av. dos Andradas nºs. 675, 681, 687, 699 e 723 e rua Conselheiro Rocha nºs. 106 e 906, todos com suas benfeitorias e pertences existentes e seu terreno constituído pelos lotes nºs. 08, 10, 12 e parte do lote 13 e lotes 14, 15, 16 e 17 da quadra 1-A da 1ª seção urbana, com a área total de 3.481,10m2, com limites e confrontações da planta respectiva.


 Angela R. Garcia Ferraz
OFICIAL INTERINA

COD.
MAT. N.º
REGISTROS E AVERBAÇÕES

R.1	71165	Prot. nº 165.025 - 07/07/1999 - compra e venda -es- critura lavrada pelo Cartório do 3º Ofício-Notas-BH fls. 03, livro 1050-N, de 23/04/1999; <u>vendedor:</u> o Banco de Crédito Real de Minas Gerais S/A, com sede em Juiz de Fora-MG, CGC. 21.562.962/0001/04; <u>compra</u> <u>dor:</u> o Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S/A BDMG - com sede nesta Capital, CGC. 38.486.817/0001 94. Preço: R\$7.960.156,26, inclusive de outros imó- veis, quitado e pago. Constatou na escritura ora re- portada que a presente venda foi feita "Ad Corpus". A presente transação foi fundamentada no "Acordo ce- lebrado entre o Governo Federal e o Governo de Mi- nas Gerais, em atendimento ao inciso 4º do protoco- lo assinado em 26/09/1996 e lei estadual 12.422, de 27/12/1996. Dou fé.
------------	--------------	--


 Angela R. Garcia Ferraz
OFICIAL INTERINA

- continua no verso -


4.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

FICHA N.º

1

TRANSPORTE

R.2 - 71.165-Prot.nº 174.187 -22/08/2000 - compra e venda- escritura do 3º Ofício-BH, fls.71, livro 1059-N - 28/3/2000 - vendedor : Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S/A-BDMG, com sede e foro nesta Capital, e endereço na rua da Bahia 1.600, CGC/MF. sob nº. 38.486.817/0001-94; comprador: Estado de Minas Gerais, com sede na Praça da Liberdade, nesta Capital, CNPJ 18.715.615/0001-60. Preço inclusive de outros imóveis: R\$7.960.156,26, pago e quitado. Esta transação foi feita de conformidade com o instrumento particular de compra e venda celebrado entre o BDMG e o Banco de Crédito Real de Minas Gerais, em 26/03/97, registrado no Cartório do 2º Ofício de Títulos e Documentos desta Capital sob nº 85872, livro M-132, em 14/11/97; e de conformidade com o contrato de liquidação de débitos com terceiros contra pagamento entre o Estado de Minas Gerais e o BDMG, celebrado em 24/6/98 de acordo com o Art. 2º e 3º e seu parágrafo único do Decreto nº 39819, publicado no Diário Oficial de Minas Gerais de 18/09/98; e ainda de conformidade com o Convênio para Administração de Ativo entre o Estado de Minas Gerais e o BDMG, celebrado em 31/08/98, extrato publicado no Diário Oficial de Minas Gerais de 12/09/98. Dou fé.


Wanda Gonçalves Ribeiro
Escr. Subst.