



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Fundação Clóvis Salgado

Diretoria de Planejamento Gestão e Finanças

Relatório Circunstanciado - Contribuições Audiências Pública - FCS/DPGF

Belo Horizonte, 10 de outubro de 2023.

RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO ACERCA DAS QUESTÕES SUSCITADAS DURANTE AS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS SOBRE A MINUTA DE EDITAL E ANEXOS REFERENTES AO PROJETO DE CONCESSÃO ONEROSA DE USO DA SERRARIA SOUZA PINTO – SESOP.

ANÁLISE E TRATAMENTO DAS CONTRIBUIÇÕES RECEBIDAS NAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

PUBLICAÇÃO AVISO DE REALIZAÇÃO DAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS: (DOEM, 05 DE JULHO DE 2023, PÁGINA 23)

AUDIÊNCIA PÚBLICA VIRTUAL, REALIZADA EM 18/07/2023: <https://www.youtube.com/watch?v=bWpepT92-EY>

AUDIÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL, REALIZADA EM 20/07/2023: <https://www.youtube.com/watch?v=rHnFyYmPzp8>

AUDIÊNCIA PÚBLICA VIRTUAL – 18/07/2023

QUESTIONAMENTO 01

Participante questiona os números de estimativa de receitas e outorgas, de investimento de obras e operações, e, indaga onde a parceira privada começaria a ganhar os valores.

Documento/Item:

ANEXO I DO EDITAL – MINUTA DE CONTRATO

Cláusula 19 – DAS RECEITAS DA CONCESSIONÁRIA

Cláusula 21 – DO PAGAMENTO DAS OUTORGAS

ANEXO II DO EDITAL – PLANO DE NEGÓCIOS REFERENCIAL

Resposta: A Fundação Clóvis Salgado (FCS) agradece o questionamento e esclarece que o projeto foi estruturado a partir da experiência da Secretaria de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias (SEINFRA) e da Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais (CODEMGE) na elaboração de projetos de concessão e parcerias público-privadas, bem como a partir de rodadas de market sounding com possíveis interessados e realização de benchmarking. Os valores divulgados são meramente referenciais para fins de cálculo dos resultados esperados com a concessão. Os resultados estimados consolidados podem ser vistos na tabela que consta no Fluxo de Caixa do projeto do Anexo II do Edital - Plano de Negócios Referencial. Esclarecemos que, após análise das contribuições recebidas durante a Consulta Pública, a modelagem econômico-financeiro do Projeto foi aprimorada. Os novos resultados serão divulgados quando da divulgação do Edital.

QUESTIONAMENTO 02

Participante questiona os números de investimento em face ao faturamento e aduz que os números precisam ser revistos.

Documento/Item:

ANEXO I DO EDITAL – MINUTA DE CONTRATO

Cláusula 19 – DAS RECEITAS DA CONCESSIONÁRIA

Cláusula 21 – DO PAGAMENTO DAS OUTORGAS

ANEXO II DO EDITAL – PLANO DE NEGÓCIOS REFERENCIAL

Resposta: A Fundação Clóvis Salgado (FCS) agradece o questionamento e esclarece que o projeto foi estruturado a partir da experiência da Secretaria de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias (SEINFRA) e da Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais (CODEMGE) na elaboração de projetos de concessão e parcerias público-privadas, bem como a partir de rodadas de market sounding com possíveis interessados e realização de benchmarking. Os valores divulgados são meramente referenciais para fins de cálculo dos resultados esperados com a concessão. Os resultados estimados consolidados podem ser vistos na tabela que consta no Fluxo de Caixa do projeto do Anexo II do Edital - Plano de Negócios Referencial. Esclarecemos que, após análise das contribuições recebidas durante a Consulta Pública, a modelagem econômico-financeiro do Projeto foi aprimorada. Os novos resultados serão divulgados quando da divulgação do Edital.

AUDIÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL - 20/07/2023

Não houve questionamentos durante a audiência pública presencial, realizada em 20/07/2023 às 10h, na Fundação Clóvis Salgado (FCS), situada na Avenida Afonso Pena, nº 1537, 3º Andar, Centro, Belo Horizonte - Minas Gerais.

Sem mais, é o relatório.

Jefferson Monção de Souza

Supervisor Contrato Gestão/Assessoria da Diretoria de Relações Institucionais da FCS

Aline Cristina Felix Rabelo Pettersen

Diretora de Planejamento, Gestão e Finanças da FCS

Sérgio Rodrigo Reis

Presidente da Fundação Clóvis Salgado



Documento assinado eletronicamente por **Aline Cristina Felix Rabelo Pettersen, Diretor (a)**, em 10/10/2023, às 18:20, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Sérgio Rodrigo Reis, Presidente**, em 10/10/2023, às 19:17, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Jefferson Moncao de Souza, Servidor(a) Público(a)**, em 10/10/2023, às 19:26, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **75004724** e o código CRC **9449AE83**.

Referência: Processo nº 2180.01.0001374/2023-48

SEI nº 75004724